

Отчет о выполнении договора управления МКД по адресу ПОЛЯКОВА 28А-за 2018 год

Вид работ, услуг	Начислено собственникам помещений, руб.	Выполнено (оказано) работ (услуг), руб.
Услуги по управлению	265 525,98р.	265 525,98р.
Услуги (работы) по содержанию общего имущества	2 205 052,24р.	2 205 052,24р.
Коммунальные ресурсы, используемые при содержании общего имущества	220 678,75р.	3 093 543,72р.
Коммунальные услуги	2 821 856,93р.	
Текущий ремонт общего имущества		
Переходящие остатки денежных средств на начало периода	88 451,46р.	
Начислено за отчетный период	78 133,47р.	
Расходы по текущему ремонту общего имущества за отчетный период	66 322,40р.	
Переходящие остатки денежных средств конец отчетного периода	100 262,53р.	
Детализация расходов (виды работ)	Период выполнения	Сумма
Мелкий ремонт (стоимость материалов) и текущий ремонт Общего имущества за июнь-ноябрь 2017г.	Январь 2018	1 167,75р.
Установка контакторов в электрощитовой ,взамен вышедших из строя	Январь 2018	13 494,14р.
Подключение и отключение елочной гирлянды	Январь 2018	1 191,32р.
Мелкий ремонт (стоимость материалов) и текущий ремонт Общего имущества за январь 2018г.	Февраль 2018	3 255,83р.
Мелкий ремонт (стоимость материалов) и текущий ремонт Общего имущества за март-апрель 2018г.	Май 2018	2 480,17р.
Восстановление участка летнего водопровода для полива газонов	Май 2018	1 786,83р.
Завоз песка на детскую площадку	Июнь 2018	239,98р.
Мелкий ремонт (стоимость материалов) и текущий ремонт Общего имущества за апрель-июнь 2018г.	Июнь 2018	1 304,95р.
Установка искусственных дорожных неровностей на территории дома (стоимость материалов)	Июнь 2018	4 394,00р.
Замена запорной арматуры в ИТП -замена трехходовых кранов на новые шаровые Ду-15мм	Июль 2018	1 398,85р.
Подготовка ИТП к отопительному сезону 2018-2019г (стоимость материалов)	Июль 2018	2 629,44р.
Мелкий ремонт (стоимость материалов) и текущий ремонт Общего имущества за июнь 2018г.	Август 2018	330,74р.
Изготовление и установка металлических контейнеров (3 шт)	Август 2018	8 465,05р.
Установка светильника (вместо разбитого) под козырьком п.3	Август 2018	1 985,07р.
Установка атмосферостойкого металлического корпуса для подключения елочных гирлянд	Сентябрь 2018	987,72р.
Мелкий ремонт (стоимость материалов) и текущий ремонт Общего имущества за сентябрь 2018г.	Ноябрь 2018	3 548,29р.
Монтаж участка сухотруба для сброса воды при промывке ГВС	Декабрь 2018	4 038,20р.
Метрологическая поверка КИП- преобразователи расхода 2 шт	Декабрь 2018	13 624,07р.